



## Bienvenida

Mardilen es un desarrollo exclusivo de gran plusvalía calidad en los materiales de construcción, la creatividad e innovación en el diseño funcional lo caracteriza, con tres prototipos a elegir, cerca de todo vive y disfruta.

# TU NUEVO ESTILO DE VIDA

## INVIERTE BIEN Y DE FORMA SEGURA

Mardilen se compone de 10 unidades habitacionales con un diseño fresco e innovador espacios amplios, modernos y eficientes. Diferentes opciones, todas las unidades con terraza, vista al mar, montaña o la ciudad Invertir bien y de forma segura significa que tu próximo hogar cuenta con alta plusvalía un retorno de inversión asegurado y una ubicación privilegiada.

*Mardilen*  
INVIERTE BIEN Y DE FORMA SEGURA



# DATOS GENERALES DEL DESARROLLO

- 10 UNIDADES HABITACIONALES
- 9 DEPARTAMENTOS
- 1 PENTHOUSE CON JACUZZI
- ELEVADOR PANORÁMICO
- ESTACIONAMIENTO TECHADO
- REGLAMENTO INTERNO
- TODAS LAS UNIDADES CUENTAN CON TERRAZA
- VISTA AL MAR O LA MONTAÑA

*Mandilen*  
INVIERTE BIEN Y DE FORMA SEGURA



## Prototipo A LOFT



- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- Sala
- Cocina
- Terraza
- Área de servicio
- Interior: 51.77 m<sup>2</sup>
- Terraza: 8.78 m<sup>2</sup>
- Total: 60.55 m<sup>2</sup>

### Prototipo B LOFT

- 1 Habitación
- 1 Baño completo
- Sala
- Cocina
- Terraza
- Área de servicio
- Interior: 51.77 m<sup>2</sup>
- Terraza: 25.96 m<sup>2</sup>
- Total: 77.73 m<sup>2</sup>



## Prototipo C



- 2 Habitaciones
- 2 Baño completos
- Sala
- Cocina
- Terraza
- Área de servicio
- Interior: 90.34 m<sup>2</sup>
- Terraza: 28.71 m<sup>2</sup>
- Total: 119.05 m<sup>2</sup>

## Penthouse



- 3 Habitaciones
- 2 1/2 Baños
- Sala
- Cocina con barra
- Terraza
- Jacuzzi
- Área de servicio
- Interior: 115.22 m<sup>2</sup>
- Terraza: 124.71 m<sup>2</sup>
- Total: 279.93 m<sup>2</sup>

# UNIDADES COMPLETAMENTE EQUIPADAS

- Closet.
- Cocina integral.
- Campana y parrilla.
- Aires acondicionados en sala y recamaras.
- Pisos de cerámica.
- Accesorios de acero inoxidable.
- Cristal templado en terraza y baños.







*Mandilen*  
INVIERTE BIEN Y DE FORMA SEGURA



Espacios amplios y modernos





*Mandilen*  
INVIERTE BIEN Y DE FORMA SEGURA

INVERSIÓN, GARANTÍA Y PLUSVALÍA



A LA ORILLA DEL CREPUSCULO SE RESPIRA EL PAISAJE ENVUELTO EN ARMONIA

# LA REALIDAD DE TUS SUEÑOS.



[Credobienesraices.com.mx](http://Credobienesraices.com.mx)



[mardilen@credobienesraices.com.mx](mailto:mardilen@credobienesraices.com.mx)